



NOTAS:

- 1- Pelo terreno ser irregular, está sendo proposto uma nova disposição para o muro que cerca a escola (---), diferente do proposto pelo FNDE (—);
- 2- A Área Total da Gleba é de 12.708,17 m², desta está sendo destinada uma área de 6.110,18 m² para a implantação da escola modelo FNDE de 06 salas com quadra;
- 3- O terreno deverá ser nivelado num trabalho de terraplanagem, e ficará no nível indicado pela planta que é de +33,60m, gerando um volume de corte de 0.000,00 m³ e de aterro de 0.000,00 m³;
- 4- Para a contenção do aterro será construído um muro de arrimo;
- 5- Para integração do nível de implantação da escola ao sistema viário existente, será construída uma nova rua (Rua Projetada);
- 6- Atualmente no local existe uma praça pública, que ocupa metade do terreno, que será mantida com pequenos ajustes;
- 7- As medidas de afastamento, assim como a taxa de ocupação e demais diretrizes urbanas, estão atendidas pelas legislações municipais, Plano Diretor de Desenvolvimento Sustentável (Lei Complementar 002/2006), Lei de Uso e Ocupação do Solo (Lei Municipal 286 de 1994) assim como ao Código de Obras do Município (Lei Municipal 299 de 1994).

02 **Planta de Situação**
Esc.: 1 : 1000

01 **Planta de Locação**
Esc.: 1 : 300

| | | | |
|--------------|--------------|---|---|
| PROJETO: | | | ESCOLA MUNICIPAL - MORRO ALTO |
| LOCAL: | | | PMQ - PREFEITURA MUNICIPAL DE QUISSAMÃ SEMOP - SEC. MUNICIPAL DE OBRAS, SERVIÇOS PÚBLICOS E URBANISMO DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO URBANO |
| TEMA: | | | PLANTA DE SITUAÇÃO E LOCAÇÃO |
| LOCAL: | | | RODOVIA MUNICIPAL QSM 03 - S/N - LOCALIDADE DE MORRO ALTO - QUISSAMÃ / RJ |
| ESCALA: | | | FOLHA: |
| INDICADA | DATA: | RESPONSÁVEL TÉCNICO: | 01 |
| TIPOLOGIA: | ARQUIVO: | AUTOR DO PROJETO: | |
| ANTE-PROJETO | ESCOLAMA.DWG | ARQUITETO CARLOS EDUARDO FERREIRA MHA Mat. 2763 - CAURJ.A28872.1 | |