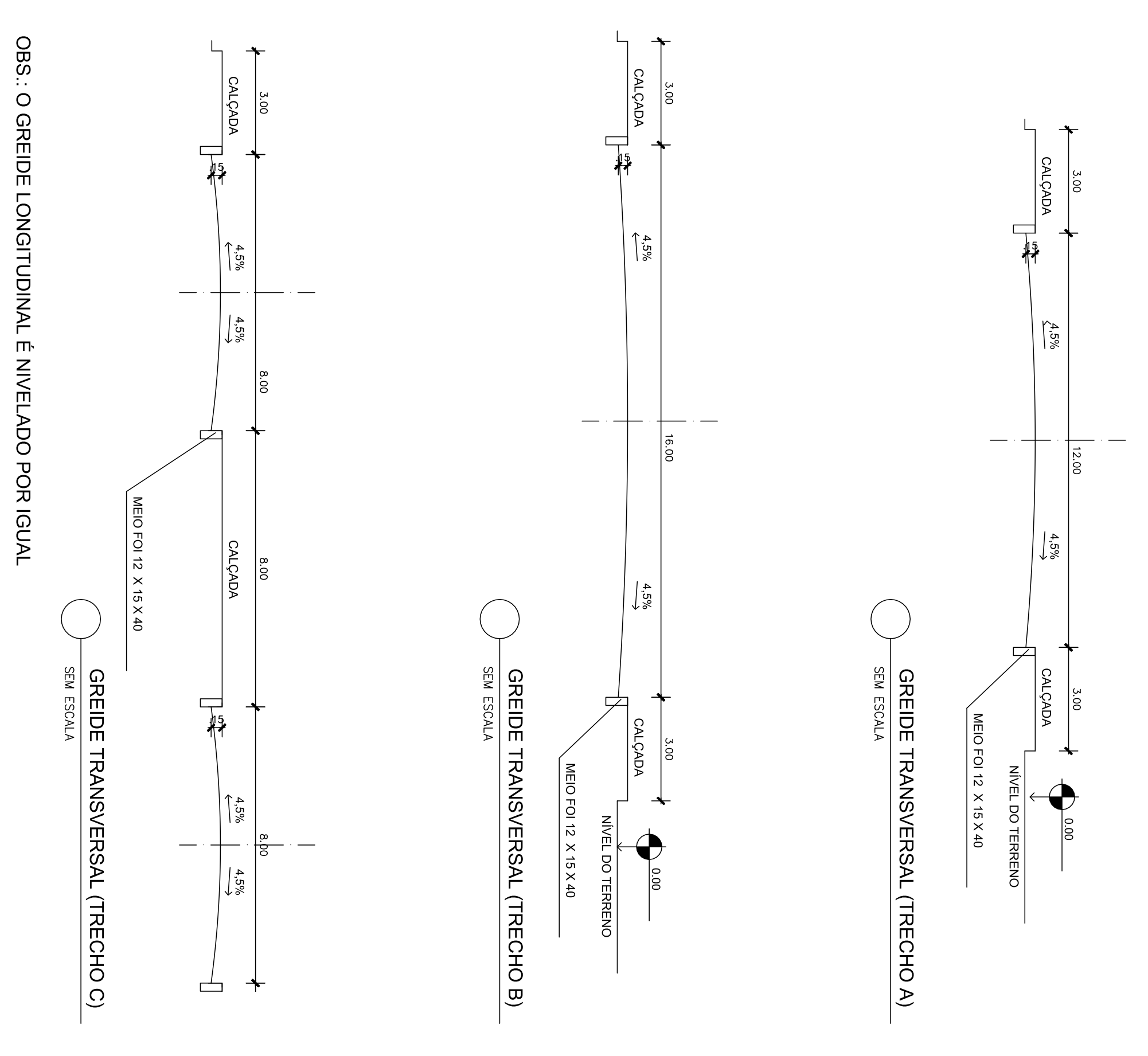
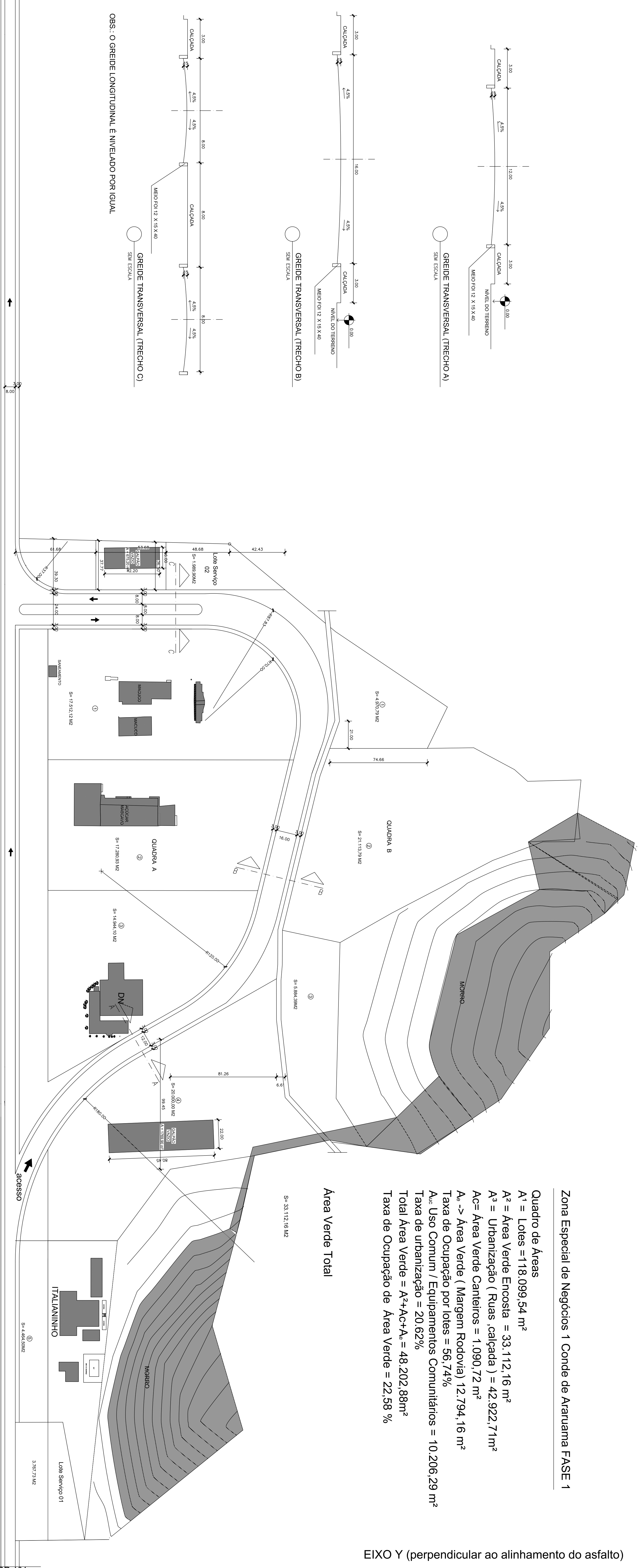


Zona Especial de Negócios 1 Conde de Araruama FASE 1

- Quadro de Áreas
- A₁ = Lotes = 118.099,54 m²
 - A₂ = Área Verde Enxosta = 33.112,16 m²
 - A₃ = Urbanização (Ruas, calçada) = 42.922,71 m²
 - A_c = Área Verde Cantileiros = 1.090,72 m²
 - A_v -> Área Verde (Margem Rodovia) = 12.794,16 m²
 - Taxa de Ocupação por lotes = 56,74%
 - A_u = Uso Comum / Equipamentos Comunitários = 10.206,29 m²
 - Taxa de urbanização = 20,62%
 - Total Área Verde = A₂+A_c+A_v = 48.202,88 m²
 - Taxa de Ocupação de Área Verde = 22,58 %

Área Verde Total



OBS.: O GREIDE LONGITUDINAL É NIVELADO POR IGUAL

EIXO X
QUISSAMA

EIXO Y (perpendicular ao alinhamento do asfalto)

PLANTA DE MARCAÇÃO
ESCALA 1:1000

INSTITUIÇÃO DE ENSINO SUPERIOR INSTITUTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E URBANISMO	
PROJETO IMPLANTAÇÃO ZEN 1	LOCAL CONDE DE ARARUAMA, QUISSAMA / RJ
DATA 11/09/2013	PROJ. JANDREONI
FOLHA 01/01	